

BEZEICHNUNG	2153_Frauenstiftgasse
Gebäude (-teil)	Wohnbereich
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Frauenstiftgasse 4
PLZ, Ort	1210 Wien-Floridsdorf
Grundstücksnummer	42/1

Umsetzungsstand	Planung
Baujahr	2023
Letzte Veränderung	-
Katastralgemeinde	Großjedlersdorf I
KG-Nummer	1606
Seehöhe	160,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++			A++	
A+				A
A				
B	B	B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	2.061,1 m ²	Heiztage	193 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.648,9 m ²	Heizgradtage	3.631 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	6.249,5 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWh
Gebäude-Hüllfläche (A)	3.197,7 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,51 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,95 m	mittlerer U-Wert	0,28 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	21,24	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über EEB

Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	29,5 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	29,5 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	88,9 kWh/m ² a	entspricht
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,73	
Erneuerbarer Anteil			entspricht
			Punkt 5.2.3 a, b und c

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	69 831 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	33,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	69 831 kWh/a	HWB _{SK} =	33,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	21 064 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	145 515 kWh/a	HEB _{SK} =	70,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	3,43
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	1,05
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	1,60
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	46 943 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	192 458 kWh/a	EEB _{SK} =	93,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	243 061 kWh/a	PEB _{SK} =	117,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	66 319 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	32,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	176 742 kWh/a	PEB _{em,SK} =	85,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	14 017 kg/a	CO2 _{SK} =	6,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE, SK} =	0,72
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 13.10.2022

Gültigkeitsdatum 13.10.2032

Geschäftszahl

ErstellerIn

Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH

Unterschrift


dsp
DORR - SCHOBER & PARTNER
ZIVILTECHNIKERGESELLSCHAFT MBH
A - 1060 Wien, Linke Wienzeile 10/3
T: (0043-1) 587 61 31, office@dsp-zt.at

Wände gegen Außenluft

AW 03b - Außenwand WDVS	U =	0,18 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
AW 02a - Außenwand Feuermauer - freistehend	U =	0,28 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
AW 06a - Außenwand Aufzugsüberfahrt	U =	0,24 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
AW 04 - Außenwand hinterlüftet	U =	0,30 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K

Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

IW 01b - Wohnungs-Trennwand EG	U =	0,45 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,60 W/m²K
--------------------------------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

DFF 114/160	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 80/204	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 240/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 105/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 177,5/171,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 105/171,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 174/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 240/215,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 390/215,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 290/226	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 105/224,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 174/224,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 390/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 290/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 90/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 175/42	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 90/224,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 90/208	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 90/226	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 90/132	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 370/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 260/224,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 290/224,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 390/226	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 200/208	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 105/222	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 200/222,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 200/217,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 140/224	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 140/226	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 105/219	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K

F 155/217,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 205/226	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 205/215,5	U =	0,84 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile					
IT 90/210	U =	1,50 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	2,50 W/m²K
Dachflächenfenster gegen Außenluft					
LIKU 100/100	U =	1,50 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 114/160	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 94/160	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 94/140	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 205/94,5	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 91/94	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF 114/140	U =	0,89 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)					
DA 02a - Warmdach - Terrassen	U =	0,14 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
DA 01a - Umkehrdach Kies	U =	0,16 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
DA 03 - Steildach - hinterlüftet	U =	0,19 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile					
FB 03b - Fußboden Wohnen im EG (Nebenräume)	U =	0,14 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
FB 05b - Decke über unbeheiztes STGH und Foyer	U =	0,24 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
FB 05c - Regelgeschoßdecke über Müllraum	U =	0,16 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten					
FB 05a - Regelgeschoßdecke ab 1.OG	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant		
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)					
FB 06b - Decke über Außenluft (Erker, Rampe)	U =	0,19 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
FB 06a - Decke über Außenluft	U =	0,16 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Decken gegen Garagen					
FB_03b - Fußboden Wohnen im EG (Garage)	U =	0,14 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,30 W/m²K
Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. bei Gaupen)					
DA 03 - Steildach - hinterlüftet	U =	0,19 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,70 W/m²K
Decken und Dachschrägen kleinflächig jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)					
DA 02e - Warmdach - Aufzugsüberfahrt	U =	0,20 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K